

Comunicato stampa, 4 settembre 2024

## **Il lungimirante progetto di edilizia residenziale «Fischermätteli» è stato premiato**

**Basilea, 4 settembre 2024 - L'efficienza energetica, l'autosufficienza energetica e la protezione dalla canicola sono attualmente temi importanti e diventeranno ancora più centrali in futuro. Dal 2023, non solo una singola casa, ma un intero quartiere può essere certificato Minergie, il che significa che anche l'ambiente circostante può essere sempre più incluso nella pianificazione dei progetti di edilizia residenziale. Lunedì, «Fischermätteli» a Burgdorf BE ha ricevuto il primo certificato definitivo Minergie-Quartiere in Svizzera, raggiungendo così un nuovo livello di costruzione sostenibile.**

Il progetto di edilizia residenziale «Fischermätteli» a Burgdorf BE è stato completato con successo da Strüby Unternehmungen nell'autunno del 2023 dopo un periodo di costruzione di circa tre anni e mezzo. I dieci complessi residenziali, per un totale di 168 appartamenti, sono stati costruiti su un ex quartiere commerciale. Il fabbisogno energetico dell'intero quartiere proviene al 100% da fonti rinnovabili: l'elettricità dagli impianti fotovoltaici sui tetti degli edifici, il calore per il riscaldamento e l'acqua calda da un centro di riscaldamento, a sua volta alimentato con pellet svizzeri. Il concetto di mobilità, intelligente e finemente intrecciato, si basa sulla mobilità elettrica, sul car sharing, sulle biciclette e sui trasporti pubblici. Uno spazio di coworking allevia indirettamente la congestione del traffico. Inoltre, il paesaggio basato sul principio della città spugna garantisce un raffreddamento naturale ed efficiente in estate e rende Fischermätteli un polo di biodiversità grazie alle numerose piante autoctone. Lunedì, il Direttore di Minergie Andreas Meyer Primavesi ha consegnato ai rappresentanti di Strüby Unternehmungen il primo certificato Minergie-Quartiere. «Lo standard Minergie-Quartiere definisce pochi requisiti, ma molto efficaci, per lo sviluppo sostenibile di un quartiere. E offre anche un margine di manovra sufficiente per i quartieri più piccoli», spiega Andreas Meyer Primavesi.

Per la costruzione sono stati utilizzati oltre 6'600 metri cubi di legno svizzero, rendendo Fischermätteli il più grande progetto che combina lo standard Minergie-A-ECO e Legno Svizzero. «Il successo del nostro concetto globale di rispetto del clima, in linea con lo standard Minergie-Quartiere, si è già manifestato nella fase di commercializzazione dei condomini. La domanda è stata così soddisfacente che tutti gli appartamenti sono stati venduti al termine della costruzione.», afferma Didier Pichonnaz, Responsabile dell'architettura di Strüby Unternehmungen.

Anche da parte di Minergie c'è grande interesse per il nuovo label Minergie. «Fischermätteli è un progetto pionieristico e possiamo già prevedere che avrà molti emulatori», afferma Andreas Meyer Primavesi. In Svizzera, quasi 60'000 proprietà sono state certificate Minergie dal 1998 e sono già in fase di progettazione una decina di quartieri Minergie. In 25 anni, questi edifici hanno permesso di risparmiare circa 12 milioni di tonnellate di CO<sub>2</sub>. Ogni anno in Svizzera vengono emessi circa 40 milioni di tonnellate di CO<sub>2</sub>.

*Minergie è lo standard svizzero per comfort, efficienza e protezione del clima, sia nei nuovi edifici che nei risanamenti. L'involucro dell'edificio di alta qualità e il ricambio d'aria controllato svolgono un ruolo fondamentale. Gli edifici Minergie si caratterizzano anche per l'uso costante di energie rinnovabili e sfruttano il potenziale dell'energia solare. Sono privi di CO<sub>2</sub> durante l'esercizio e riducono al minimo le emissioni di gas serra nella fase di costruzione e hanno un monitoraggio energetico costante. I tre noti standard Minergie, Minergie-P e Minergie-A possono essere integrati con il complemento ECO. Il nuovo label Minergie-Quartiere invece si basa su un mix di edifici esistenti e nuovi e stabilisce le regole per la trasformazione di quartieri. Minergie assicura così la garanzia di qualità nelle fasi di progettazione, costruzione ed esercizio.*

**Contatto Minergie:** Marina Rezzonico, Minergie, Ca' bianca, Via San Giovanni 10, 6500 Bellinzona, 091 290 88 15, marina.rezzonico@minergie.ch

Ulteriori informazioni:

- **Immagini** dell'evento:

Immagine 1: Da sinistra verso destra, Didier Pichonnaz, Responsabile dell'architettura di Strüby Unternehmungen, Lisbeth Strüby, Membro del Consiglio di amministrazione di Strüby Unternehmungen, Stefanie Steiner, Capoprogetto Quartiere, Minergie e Andreas Meyer Primavesi, Direttore di Minergie. Immagine: Mathias Hefti/Minergie

Immagine 2: Lisbeth Strüby (a sinistra), Membro del Consiglio di amministrazione di Strüby Unternehmungen, Stefanie Steiner, Capoprogetto Quartiere, Minergie. Immagine: Mathias Hefti/Minergie

Immagine 3: Il quartiere Fischermätteli a Burgdorf BE visto dall'alto. Immagine: Strüby Unternehmungen

- **Link:** [Minergie-Quartiere | Minergie](#)